PÉNZÜGYMINISZTÉRIUM
TÜK szám: 1/5-89/2018

KORLÁTOZOTT TERJESZTÉSŰ
Érvényességi idő: 2018. november 12. 11:00 óra
Minősítő neve: Mészáros László
Beosztása: főosztályvezető
Készült: 1 eredeti és 1 fm. példányban
Egy példány: lap
Kapják elosztó szerint.

Ez a: sz. fm. példány

É

55 344 01 Adótanácsadó
szakképesítés-ráépülés

Modulzáró vizsga
Írásbeli vizsgatevékenysége
javítási-értékelési útmutató

A vizsgafeladat megnevezése:

10767-12 Az adózás rendje, adóigazgatási eljárás
10767-16 Az adózás rendje, adóigazgatási eljárás

A vizsgafeladat időtartama: 180 perc

A vizsga ideje: 2018. november 12. 08:00 óra

Segédeszköz: nem programozható zsebszámológép használható

P. H.

2018. november

Az értékelést az útmutatóban meghatározottak szerint kell elvégezni. Az útmutatóban javasolt részpontszámokat tovább bontani nem szabad, tehát a javasolt pontszám a vizsgázó feladatmegoldására vagy megadható – helyes megoldás esetén – vagy nem, kivéve, ha az értékelési útmutató arra az adott feladatnál részpontszám adására lehetőséget ad. A halmozódó hibák csak akkor vehetők figyelembe, ha a javítási-értékelési útmutató arra utal. Abban az esetben, ha halmozódó hiba van, akkor a pontozásban csak a hiba keletkezési helyén nem adunk pontot, de a hiba következményét szaggatott piros aláhúzás mellett pontozzuk amennyiben a továbbhozott hiba mellett a megoldás többi része helyes. (Két hiba esetén már pont a halmozódó hibákra nem adható!)

Amennyiben a vizsgázó a javítást nem szabályosan végezte, nem látott el kézjegyével (szignóval) minden javítást, az útmutatóban jelölt pontszám részére nem adható meg!

A feladatokat a 2018. július 1-jén hatályos szabályok szerint oldja meg!

I. Esszékérdések

a) Mi a rendeltetésszerű joggyakorlás követelménye (joggal való visszaélés tilalma)?

Az adójogviszonyokban a jogokat rendeltetésszerűen kell gyakorolni.

2 pont

Az adótörvények, önkormányzati rendeletek alkalmazásában nem minősül rendeltetésszerű joggyakorlásnak az olyan szerződés vagy más jogügylet, amelynek célja az adótörvényben, önkormányzati rendeletben foglalt rendelkezések megkerülése.

3 pont

5 pont	

b) Ismertesse az adóbevallás kijavítására és kiegészítésére vonatkozó szabályokat!

Az adóbevallás helyességét az adóhatóság megvizsgálja, a számítási hibát és más hasonló elírást kijavítja, és ha a kijavítás az adófizetési kötelezettség vagy az adó-visszatérítés összegét érinti, az adózót a kijavítástól számított harminc napon belül értesíti.

1 pont

Ha az adózó a kijavítással nem ért egyet, az értesítés kézhezvételét követő tizenöt napon belül egyeztetés végett az adóhatósághoz fordulhat.

1 pont

Eredménytelen egyeztetés esetén az adóhatóság az eljárást megindítja, és az adót határozattal állapítja meg.

1 pont

A bevallás kijavítása nem minősül ellenőrzésnek, az ennek során hozott határozat nem minősül utólagos adómegállapításnak.

1 pont

Az eredményes egyeztetésig, illetve a határozat véglegessé válásáig a visszatérítendő adót a kijavított összeg szerint kell kiutalni.

1 pont

Ha a kijavítás alapján az adózót a bevallottnál kisebb fizetési kötelezettség terheli, az adóhatóság az adóbefizetés igazolását követően az adózó kérelmére a javára mutatkozó összeget harminc napon belül visszatéríti, illetve ha azt nem fizették be, az adózónak a kijavított összeget kell megfizetnie.

1 pont

Ha a kijavítás miatt az adózót további befizetés terheli, és az adózó a kijavítással
a) egyetért, az adót harminc napon belül kell megfizetnie,
b) nem ért egyet, az egyeztetés szabályai szerint kell eljárni.

felsorolásonként 1-1 pont, összesen 2 pont

Ha az adóbevallás (költségvetési támogatásigénylés) az adózó közreműködése nélkül nem javítható ki, vagy az adózó fennálló adótartozásáról, köztartozásáról a nyilatkozattételt vagy jogszabályban előírt igazolások benyújtásának kötelezettségét elmulasztotta, továbbá az adóbevallásából, nyilatkozatából olyan adatok hiányoznak, amelyek az adóhatóság nyilvántartásában sem szerepelnek, az adózót az adóhatóság tizenöt napon belül - megfelelő határidő tűzésével - hiánypótlásra szólítja fel.

1 pont

Az adó megállapításához való jog elévülési idején belül az adózó is kezdeményezheti az adóbevallás kijavítását, ha a bevallás - adó, adóalap, költségvetési támogatás összegét nem érintő - hibáját észleli.

1 pont

Ha az adózó bevallásában nyilatkozik arról, hogy nem választja adóalapként a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti jövedelem-(nyereség-)minimumot, köteles az adóbevallásához mellékelni az állami adó- és vámhatóság által rendszeresített bevallást kiegészítő nyomtatványt.

1 pont

A nyomtatvány a jogkövetkezmények szempontjából bevallásnak minősül.

1 pont

Ha az adózó a bevallás önellenőrzése következtében jogosulttá válik arra, hogy a jövedelem-(nyereség-)minimumra vonatkozó szabályozás alapján nyilatkozatot tegyen, és ezt választja, az önellenőrzési lap mellékleteként köteles a bevallás kiegészítő nyilatkozat megtételére szolgáló nyomtatványt kitölteni és benyújtani.

1 pont

13 pont	

c) Melyek az üzletlezárás elrendelésének kritériumai?

Az adóhatóság mulasztási bírság kiszabása mellett az adóköteles tevékenység célját szolgáló helyiséget tizenkettő nyitvatartási napra lezárhatja, ha az adózó
a) be nem jelentett foglalkoztatottat foglalkoztat vagy foglalkoztatott,
b) igazolatlan eredetű árut forgalmaz,
c) az adóköteles tevékenység célját szolgáló ugyanazon helyiségében (műhely, üzlet, telep stb.) az első ellenőrzéstől számított egy éven belül második alkalommal mulasztotta el számla- vagy nyugtakibocsátási kötelezettségét, vagy
d) a pénztárgép üzemeltetésével kapcsolatos, jogszabályban meghatározott kötelezettségét megszegte.

felsorolásonként 2-2 pont, összesen 8 pont

8 pont	

d) Melyek a megbízható adózói besorolás kritériumai?

Az állami adó- és vámhatóság megbízható adózónak minősíti azt a cégjegyzékbe bejegyzett adózót, csoportos adóalanyt, vagy áfa-regisztrált adóalanyt, amely az alábbi, együttes feltételeknek megfelel:
a) legalább három éve folyamatosan működik, vagy legalább három éve áfa-regisztrált adóalanynak minősül,
b) a tárgyévben és az azt megelőző öt évben az állami adó- és vámhatóság által az adózó terhére megállapított összes adókülönbözet nem haladta meg az adózó tárgyévre megállapított adóteljesítményének három százalékát, azzal, hogy az adózó terhére megállapított összes adókülönbözetet csökkenteni kell a tárgyévben és az azt megelőző öt évben az állami adó- és vámhatóság által az adózó javára megállapított összes adókülönbözettel,
c) a tárgyévben és az azt megelőző négy évben az állami adó- és vámhatóság nem indított ellene végrehajtási eljárást, ide nem értve az átvezetést és a visszatartási jog gyakorlását,

d) a tárgyévben és az azt megelőző öt évben nem állt és nem áll csőd-, felszámolási, illetve kényszertörlési eljárás alatt,
e) nem rendelkezik ötszázezer forintot meghaladó nettó adótartozással,
f) a tárgyévben és az azt megelőző öt évben nem állt és nem áll adószám törlés hatálya alatt,
g) a terhére az állami adó- és vámhatóság által kiszabott, a tárgyévet megelőző két évben esedékessé vált mulasztási bírság - ideértve a jövedéki bírságot is - összege nem haladta meg az adózó tárgyévre megállapított adóteljesítményének egy százalékát,
h) nem minősül kockázatos adózónak, és
i) a tárgyévre vonatkozó adóteljesítménye pozitív.

helyes megoldásonként 1-1 pont, összesen 9 pont

9 pont	

e) Melyek az ügyintézési határidő adóigazgatási rendtartási rendelkezései?

Az ügyintézési határidő a kérelemnek az eljárásra hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóhatósághoz történő megérkezését követő napon, a hivatalbóli eljárás esetén az első eljárási cselekmény megkezdésének napján kezdődik.

1 pont

Ha jogszabály eltérően nem rendelkezik, az ügyintézési határidő harminc nap, amelyet az adóhatóság vezetője egy alkalommal - indokolás mellett - harminc nappal meghosszabbíthat.
Az eljárási határidő meghosszabbításának van helye különösen, ha az eljárás során
a) az előkérdés bíróság hatáskörébe tartozik,
b) ha az előkérdés más szerv hatáskörébe tartozik, vagy ugyanannak az adóhatóságnak az adott üggyel szorosan összefüggő más hatósági döntése nélkül megalapozottan nem dönthető el,
c) az ügyben külföldi szervet kell megkeresni,
d) az adózó mulasztása vagy késedelme azt indokolja, vagy
e) szakértő bevonására került sor.

felsorolásonként 1-1 pont, összesen 5 pont

Ha a közigazgatási bíróság az adóhatóságot új eljárásra kötelezi és ezzel a bírósági döntéssel szemben perújítási vagy felülvizsgálati kérelmet terjesztettek elő, az adóhatóság az eljárást a perújítási vagy felülvizsgálati kérelem alapján indult eljárásban hozott döntés jogerőre emelkedéséig nem kezdi meg.

1 pont

Az általános ügyintézési határidőnél hosszabb határidőt törvény, rövidebb határidőt jogszabály állapíthat meg.

1 pont

Az ügyintézési határidőn belül a döntés közlése iránt is intézkedni kell.

1 pont

Ha jogszabály valamely eljárási cselekmény teljesítésének határidejéről nem rendelkezik, az adóhatóság, az adózó és az eljárás egyéb résztvevője azonnal, de legkésőbb nyolc napon belül gondoskodik arról, hogy az eljárási cselekményt teljesítse, vagy a végzést meghozza.

1 pont

10 pont	

f) Mikor kell meghiúsítani egy árverést, és mi a jogkövetkezménye az adóvégrehajtás szabályozása szerint?

Meg kell hiúsítani a kitűzött árverést, ha
a) a végrehajtó az árverés megkezdését megelőzően vagy az árverés folyamán - de legfeljebb a vagyontárgy értékesítéséig - olyan törvénysértő intézkedést, mulasztást észlel, amely az árverés megtartása, vagy tovább folytatása esetén az árverés későbbi megsemmisítésére adna okot,
b) olyan körülmény merült fel, amely az árverés lefolytatásának törvényi akadályát képezi,
c) olyan el nem hárítható, súlyos rendzavarás történik, amely miatt az árverést megkezdeni vagy folytatni nem lehetséges, vagy
d) utólag a felettes szerv az árverést megsemmisítette.

helyes megoldásonként 1-1 pont, összesen 4 pont

A meghiúsult árverést úgy kell tekinteni, mintha meg sem tartották volna.

1 pont

5 pont	

Összesen 50 pont	

II. Oldja meg az alábbi esettanulmányokat!

a) A November Kft. nettó módon elszámolandó általános forgalmi adója 2016-ban 4,1 millió forint volt.

Milyen gyakorisággal vallja be az általános forgalmi adót 2018-ban, illetve 2019-ben? Álláspontjának indokolásaként a vonatkozó jogszabályi rendelkezést is ismertesse!

Az adózónak havonként kell adóbevallást benyújtania, ha a tárgyévet megelőző második év adómegállapítási időszak(ai)ban fizetendő adó együttes összegének és az ugyanezen vagy korábbi adómegállapítási időszakokban keletkezett - de a tárgyévet megelőző második év adómegállapítási időszak(ai)ban érvényesített - levonható, előzetesen felszámított adó különbözetének (elszámolandó adó) éves szinten összesített - vagy annak időarányosan éves szintre átszámított - összege pozitív előjelű, és az egymillió forintot elérte

2 pont

A fentiek alapján 2018-ban az adózó havi áfa bevalló lesz.

1 pont

Mivel az adózó 2017 évi adatai nem ismertek, így a 2019-re vonatkozóan gyakoriság nem állapítható meg.

1 pont

4 pont	

b) December Kft. 2016. novemberre vonatkozó általános forgalmi adó bevallását önellenőrizte oly módon, hogy pótlólagos adófizetési kötelezettséget állapított meg az adózó. Az önellenőrzési bevallást az adózó benyújtotta, azonban sem a terhére megállapított különbözetet, sem az önellenőrzési pótlékot nem fizette meg.

Milyen szankciókra számíthat a Kft?

A meg nem fizetett különbözet után az önellenőrzés esedékességétől késedelmi pótlék terheli.

2 pont

A meg nem fizetett önellenőrzési pótlék után szintén késedelmi pótlékot kell fizetni.

2 pont

4 pont	

c) Az Ocné Tiene s.r.o. (szlovák adózó) 1000 liter zománcfestéket vásárolt Szivárvány Bt.-től, melynek ellenértékeként 2 millió Ft készpénzt fizetett ki. Az adóhatóság a Szivárvány Bt-nél folytatott jogkövetési vizsgálat során feltárta a készpénzfizetést, és ezen okból a Bt. terhére 100 ezer Ft összegű mulasztási bírságot szabott ki.

Értékelje az adóhatóság álláspontját, jogszabályi rendelkezésekkel alátámasztva! Mit javasolna az adózónak?

Pénzforgalmi számla nyitására kötelezett adózó adóköteles tevékenysége keretében más, pénzforgalmi számla nyitására kötelezett adózónak a vele vagy más jogalannyal kötött szerződés alapján, az abban meghatározott szolgáltatás vagy termékértékesítés - általános forgalmi adó felszámítása esetén az általános forgalmi adóval növelt - ellenértékeként, szerződésenként egy naptári hónapban legfeljebb 1,5 millió forint összegben teljesíthet készpénzszolgáltatást.

2 pont

Mivel az egyik fél nem magyar, hanem szlovák adózó, ezért pénzforgalmi számla nyitására nem kötelezett (belföldi jogi személynek kötelező), tehát a készpénzkorlátozásra vonatkozó szabályt nem kell alkalmazni ezen ügyletre.

2 pont

Ezen okból a mulasztási bírság kiszabása is jogszabálysértő, fellebbezést javasolunk.

1 pont

5 pont	

d) A. Kft. ügyvezetője, K. Balázs egyúttal a B. Zrt. részvényeinek 76%-os tulajdonrészével rendelkezik. A B Zrt. jelenleg 54 millió forint adótartozással rendelkezik. A. Kft. 99%-os tulajdonrésszel egy új Kft.-t (C. Kft.) kíván alapítani, melynek az ügyvezetője S. Béla lesz, aki rendelkezik egy 30 napnál nem régebbi, az Art. 25. § (1) bekezdése szerinti igazolással, mely alapján nem áll fenn a NAV-nak az adózóval kapcsolatban adóregisztrációs eljárás keretében adószám megállapítására vonatkozó megtagadási lehetősége, illetve a vezető tisztségviselővel szemben sem alkalmazhat ezen okból szankciót. Ugyanakkor a C. Kft tekintetében az adóhatóság adóregisztrációs eljárás keretében az adószám megállapítását mégis megtagadta.

Minősítse az adóhatóság eljárását, jogszabályi hivatkozásokkal alátámasztva! Mit tanácsolna a C. Kft-nek?

A leírt eset alapján nem áll fenn olyan körülmény, mely az adóregisztrációs eljárás megindítását megalapozná.

1 pont

A C. Kft. ügyvezetője rendelkezik igazolással, így tekintetében az adóregisztrációs eljárás megindítási indokai nem vizsgálhatók.

1 pont

Az állami adó- és vámhatóság az Art. 19. § (2) bekezdésében meghatározott okra hivatkozással nem tagadhatja meg az adózó adószámának megállapítását, illetve az adózóval szemben nem járhat el az Art. 24. § (2) bekezdése szerint, ha az állami adó- és vámhatóság az adózó azon vezető tisztségviselője, cégvezetője, tagja vagy részvényese részére, akire tekintettel fennállna az Art. 19. § (2) bekezdésében foglalt valamely akadály, tizenöt napnál nem régebbi igazolást állított ki, kivéve, ha az állami adó- és vámhatóság megállapítja, hogy az igazolással kimentett akadályon kívül további akadály is fennáll az igazolással rendelkező vezető tisztségviselővel, cégvezetővel, taggal vagy részvényessel szemben.

2 pont

A C. Kft többségi tulajdonosa A. Kft. más adózóban nem bír többségi tulajdonrésszel, illetve más adózóban nem vezető tisztségviselő, így e vonatkozásban sem állnak fel adószám megtagadási indokok.

1 pont

K. Balázs személyéhez köthető B. Zrt. adótartozása a C. Kft. bejegyzése során már irreleváns.

1 pont

A határozattal szemben 15 napon belül fellebbezést lehet benyújtani.

1 pont

7 pont	

Összesen 20 pont	

III. Állapítsa meg, hogy az alábbi állítások igazak vagy sem! Válaszát indokolja! Indokolás nélkül nem adható pontszám! Helyes válasz, de nem helyes indokolás esetén 1 pont adható!

1. Az állami adó- és vámhatóság az egyéni vállalkozókat negyedévente minősíti (kockázatos, „normál" és megbízható adózóként).

Igaz Hamis

Indokolás: *Az állami adó- és vámhatóság a cégjegyzékbe bejegyzett adózót, csoportos adóalanyt vagy áfa-regisztrált adóalanyt negyedévente, a negyedév utolsó napján fennálló adatok alapulvételével a tárgynegyedévet követő harminc napon belül minősíti.*

2 pont	

2. Az adóhatóság ellenőre próbavásárlás esetén az ellenőrzés befejezését követően nem minden esetben igazolja magát és az ellenőrzési jogosultságát.

Igaz Hamis

Indokolás: *Fel nem fedett próbavásárlás esetén, amennyiben az ellenőrzés jogsértést nem tár fel, az ellenőr nem igazolja magát, a jegyzőkönyvet postai úton küldik meg az adózónak.*

2 pont	

3. A hatósági bizonyítvány és igazolvány határozatnak minősül.

Igaz Hamis

Indokolás: *A hatósági bizonyítvány és igazolvány határozatnak minősül.*

2 pont	

4. A hatáskör és illetékességi vita esetén az egyeztetést az az adóhatóság kezdeményezi, amelyiknél az eljárás előbb indult.

Igaz Hamis

Indokolás: *A hatáskör és illetékességi vita esetén a vita eldöntése érdekében az egyeztetést az az adóhatóság kezdeményezi, amelyiknél az eljárás később indult meg.*

2 pont	

5. Az idegenrendészeti, menekültügyi , állampolgársági ügyekben eljáró hatóság hivatalból szolgáltat adatot az állami adó- és vámhatóság részére.

Igaz Hamis

Indokolás: *Az idegenrendészeti, menekültügyi, állampolgársági ügyekben eljáró hatóság az állami adó- és vámhatóság megkeresésére - az adózók ellenőrzésre történő kiválasztásához, ellenőrzéséhez, végrehajtási eljárás lefolytatásához – szolgáltat adatot.*

2 pont	

6. Az adóbevallás benyújtásában akadályozott adózó az akadályoztatás megszűnését követő negyvenöt napon belül tesz adóbevallást.

Igaz Hamis

Indokolás: *Az adóbevallás benyújtásában akadályozott adózó az akadályoztatás megszűnését követő tizenöt napon belül tesz adóbevallást.*

2 pont	

7. A nagy összegű adótartozással rendelkező adózók közzétételi listáján 90 napot meghaladó (nagy összegű) adótartozás esetén teszik közzé az adózó adatait.

Igaz Hamis

Indokolás: *Az állami adó- és vámhatóság negyedévenként - a negyedévet követő harminc napon belül - honlapján a nagy összegű adótartozással rendelkező adózók közzétételi listáján közzéteszi annak az adózónak nevét, elnevezését, lakóhelyét, székhelyét, telephelyét, adószámát, akinek, amelynek száznyolcvan napon keresztül folyamatosan fennálló, az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott túlfizetéssel csökkentett adótartozása összességében számítva a százmillió forintot, természetes személy esetében nettó módon számítva a tízmillió forintot meghaladja.*

2 pont	

8. Végrehajtási kifogást a végrehajtási cselekményt foganatosító adóhatósághoz kell előterjeszteni.

Igaz Hamis

Indokolás: *Végrehajtási kifogást a végrehajtási cselekményt foganatosító adóhatósághoz kell előterjeszteni.*

2 pont	

9. A helyszíni ellenőrzést az adóhatóság csak akkor kezdheti meg, ha az adózó vagy annak képviselője, meghatalmazottja jelen van..

Igaz Hamis

Indokolás: *Ezek hiányában két hatósági tanú is elegendő a helyszíni ellenőrzés megkezdéséhez.*

2 pont	

10. Az elsőfokú határozattal szemben a fellebbezést a NAV Fellebbviteli Igazgatóságához kell előterjeszteni.

Igaz Hamis

Indokolás: *Az elsőfokú határozattal szemben a fellebbezést a NAV Fellebbviteli Igazgatósághoz kell előterjeszteni.*

2 pont	

Összesen 20 pont	

IV. Jelölje meg a helyes választ! (Egyes kérdéseknél több helyes megoldás is lehetséges. Több megoldás esetén, ha nem teljes a megoldás, de rossz megoldást nem jelölt és a jó válaszok száma eléri a helyes válaszok 50%-át, 0,5 pont jár!)

1. A kockázati tőkealap adókötelezettségeit
   a) az alap teljesíti
   b) az alap kezelője teljesíti,
   c) az alap tulajdonosa teljesíti,
   d) az alap ügyvezetője teljesíti.

1 pont	

2. Az önkormányzati adóhatósághoz a bejelentkezési kötelezettséget
   a) soron kívül kell teljesíteni,
   b) 8 napon belül kell teljesíteni,
   c) 15 napon belül kell teljesíteni,
   d) 30 napon belül kell teljesíteni.

1 pont	

3. Az adóregisztrációs eljárásban az alábbi személyek lehetnek érintettek:
   a) adózó cégvezetője,
   b) adózó képviseletre jogosult tagja,
   c) betéti társaság minősített befolyással rendelkező tagja,
   d) Nyrt. 10%-os részesedéssel rendelkező tulajdonosa.

1 pont	

4. Kockázatos adózó által visszaigényelt általános forgalmi adó kiutalási határideje:
   a) 30 nap,
   b) 45 nap,
   c) 75 nap,
   d) 45 nap, valamennyi számla pénzügyi teljesítése esetén 30 nap.

1 pont	

5. Be nem jelentett alkalmazott foglalkoztatása esetén, ha egyéb feltételek is fennállnak, az adóhatóság az üzletet
   a) 12 napra lezárhatja a mulasztás első előfordulása esetén,
   b) 30 napra lezárhatja a mulasztás egy éven belüli második előfordulása esetén,
   c) 30 napra lezárhatja a mulasztás egy éven belüli harmadik előfordulása esetén,
   d) nem zárhatja le.

1 pont	

6. Az adóhatóság ügygondnok kirendeléséről gondoskodik, ha
   a) a természetes személy ismeretlen helyen tartózkodik,
   b) egyéb szervezet nem tud az ügyben eljárni,
   c) jogi személy nem vette át az iratot,
   d) természetes személy a döntés átvételét visszautasította.

1 pont	

7. Az adóhatóság a kérelmet visszautasítja, ha
   a) a kérelem nyilvánvalóan lehetetlen célra irányul,
   b) az illetéket nem fizették meg,
   c) az igazgatási szolgáltatási díjat nem fizették meg,
   d) az adózó az állami adó- és vámhatóság által nettó módon nyilvántartott adótartozással rendelkezik.

1 pont	

8. Az adókötelezettségek közé tartozik
   a) adóbevallás,
   b) pénzforgalmi számlanyitás,
   c) könyvelői képviselet,
   d) nyilvántartások vezetése.

1 pont	

9. Az általános ügyintézési határidő:
   a) 8 nap,
   b) 15 nap,
   c) 30 nap,
   d) 60 nap.

1 pont	

10. Az árverés sikertelen:
   a) ha a felajánlott vételár nem éri el a kikiáltási árat,
   b) ha nem tettek vételi ajánlatot,
   c) ha ingóárverésnél a vevő a vételárat nem fizette meg és a további árverés sem vezetett eredményre,
   d) ha nem lakott ingatlanra vonatkozó ingatlanárverésnél a lakók nem hagyták el az ingatlant.

1 pont	

Összesen 10 pont	

Összpontszám 100 pont	

Felhasznált szakirodalom:

Jogtár - Complex Kiadó Kft. 2018.
dr. Herich György: Adótan 2018., Penta Unió Oktatási Centrum, Pécs – 2018.
dr. Herich György: Adó 2018 Teszt és példatár, Penta Unió Oktatási Centrum, Pécs – 2018.